

RĂSPUNS OBSERVAȚIA/SUGESTIA SECRETIZATĂ NR. 9

Subscrisa, AGORAPOLIS SRL, în calitate de elaborator al **Planului Urbanistic Zonal „Zona Oituz-Popa Șapcă** și concept de amenajare domeniu public” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z., ca urmare a înaintării **observației/sugestiei secretizate nr.9**, transmite răspunsul la adresa nr. CDU2023-000036, SC2023-007339, SC2023-006601 /10.04.2023, privind observațiile/sugestiile secretizate primite în urma finalizării etapei 2 de consultarea și informarea populației. Ca urmare a primirii observațiilor sub formă secretizată, răspunsurile pot fi identificate după numărul observației/sugestiei secretizate primite.

Cu stimă

Agorapolis SRL
urb. Mihaela Pușnava



**PLAN URBANISTIC ZONAL „ZONA OITUZ-POPA ȘAPCĂ ȘI CONCEPT AMENAJARE DOMENIU PUBLIC” ȘI A
REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT P.U.Z.**

Observația/sugestia secretizată nr. 9

Buna ziua,

Legat de subzona ZCP_ES unde sunt terenuri de sport. Observ niste terenuri de tenis/mini fotbal. O parte sunt pe platforma superioara a parcarii. Avand in vedere ca acea constructie poate dura cativa ani si lipsa accentuata a terenurilor de sport publice din oras, va rog sa luati in calcul si niste terenuri de baschet si tenis de masa. Mai ales baschetul era pe vremuri un sport foarte indragit, nu necesita un teren foarte mare si pot juca multe persoane in acelasi timp, 10 chiar 20 - versus un teren de tenis care este la dimensiuni similare si pot juca 2-4 persoane. Si de asemenea sa prioritizati realizarea terenurilor de sport la nivelul solului, nu este nevoie sa se astepte dupa cladiri sau alte elemente adiacente.

Legat de subzona ZCPISa_SC in PDF apare o cladire rectangulara maronie. In imaginile de pe FB apare o cladire ovala alba, marcata 12 Smart City. In ce forma aceasta cladire se va putea folosi pentru evenimente culturale ? Nu s-ar putea imagina o zona cum exista in Bucuresti Arenele Romane, un amfiteatru care sa poata acomoda 5000-8000-10000 de persoane pentru concerte si spectacole? Sau daca se doreste o sala de evenimente, sa fie dotata cu sisteme retractabile prin care sa se poata deschide partial daca este vreme frumoasa. Nu neaparat acoperis.

Multumesc

Răspuns observația/sugestia secretizată nr. 9

- În urma dezbaterii publice în cadrul căreia locuitorii de pe strada Intrarea Doinei și-au exprimat dorința ca în partea de nord a locuințelor colective să nu se realizeze un drum nou de acces și parcaje publice supraetajate, din propunerea P.U.Z. au fost eliminate cele 2 parcaje multietajate și artera nou propusă F.N.1. Astfel, în locul acestora s-a propus reamenajarea spațiului cu spații verzi pentru petrecerea timpului liber, locuri de joacă pentru copii, noi terenuri pentru mini fotbal, terenuri de tenis și spații pentru șah/table în aer liber, pe lângă cele propuse spre amenajare lângă sala de sport a UVT;
- În cadrul subzonei ZCPISa_SC se propune realizarea unui Auditorium, care va beneficia de săli create și echipate pentru găzduirea de conferințe, spectacole, congrese. Ilustrarea la faza Planului Urbanistic Zonal este orientativă, iar varianta prezentată este una dintre multiplele posibilități de amenajare a teritoriului în baza Regulamentului Local de Urbanism. La momentul realizării investițiilor, prin intermediul documentațiilor tehnico-economice, se va detalia modul de conformare a construcției.

Cu stimă

Agorapolis SRL
urb. Mihaela Pușnava

