

RĂSPUNS OBSERVAȚIA/SUGESTIA SECRETIZATĂ NR. 5

Subscrisa, AGORAPOLIS SRL, în calitate de elaborator al **Planului Urbanistic Zonal „Zona Oituz-Popa Șapcă** și concept de amenajare domeniu public” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z., ca urmare a înaintării **observației/sugestiei secretizate nr.5**, transmite răspunsul la adresa nr. CDU2023-000036, SC2023-007339, SC2023-006601 /10.04.2023, privind observațiile/sugestiile secretizate primite în urma finalizării etapei 2 de consultarea și informarea populației. Ca urmare a primirii observațiilor sub formă secretizată, răspunsurile pot fi identificate după numărul observației/sugestiei secretizate primite.

Cu stimă

Agorapolis SRL
urb. Mihaela Pușnava



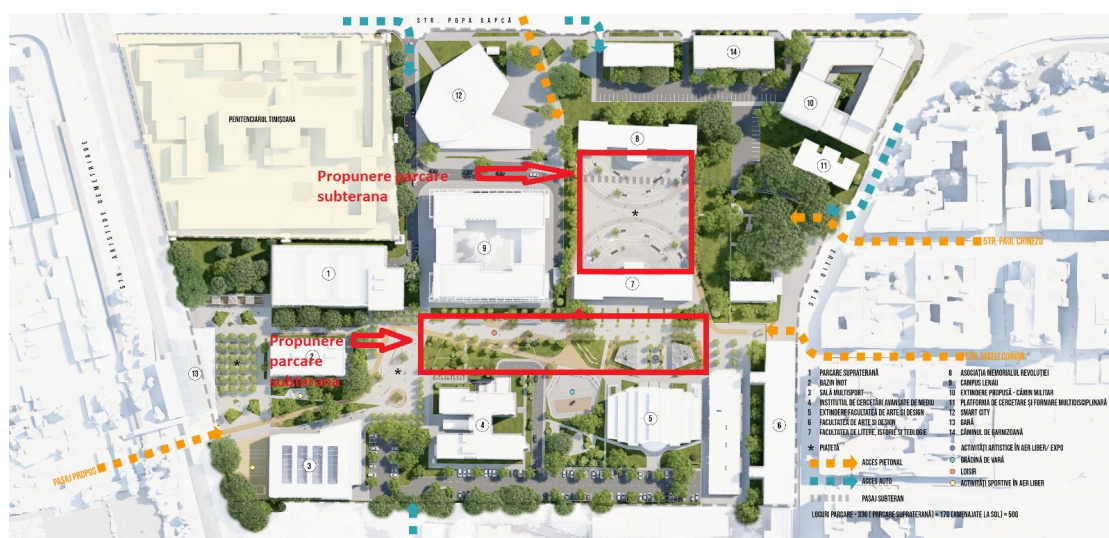
**PLAN URBANISTIC ZONAL „ZONA OITUZ-POPA ȘAPCĂ ȘI CONCEPT AMENAJARE DOMENIU PUBLIC” ȘI A
REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT P.U.Z.**

Observația/sugestia secretizată nr. 5

Buna ziua,

Se tot spune ca in zona centrala nu exista spatii disponibile pentru parcare, eu am identificat cel puțin 2 terenuri unde s-ar putea construi parcuri subterane dupa cum am aratat si in poza atasata. Exista o problema pentru care aceste zone nu ar putea fi considerate posibile parcuri viitoare?
In Timisoara se dezvoltă piste de biciclete dar nu am observat sa se gandeasca cineva si la parcuri pentru biciclete. S-a creat una metalica langa CJT dar se cam potrivește ca nuca in perete si poate adăposti ceva de genul 10-20 de biciclete in siguranta ceea ce este foarte puțin. Eu ma gandeam ca un procent mai mic sau mai mare (care poate crește pe viitor in functie de cerere) sa adapostea aceste parcuri.
De exemplu daca ai o bicicleta mai scumpa nu prea ai cum sa o lasi peste zi intr-un rastel de biciclete pentru ca mai repede sau mai tarziu o sa faca picioare onicare ar fi sistemul de legare. Daca ai avea posibilitatea sa duci acea bicicleta intr-o parcare platita si sigura altfel ar fi situatia.

O zi frumoasa,



Răspuns observația/sugestia secretizată nr. 5

- În ceea ce privește realizarea unui parcaj subteran sub promenada verde, realizarea acestuia va crea restricții și condiționări de amenajare a spațiilor verzi (restrânge stratul de sol și posibilitatea plantării de arbori/arbuști) și va segrega parcursul pietonal al promenadei, motiv pentru care nu îl recomandăm.
- Realizarea parcajului subteran sub piațeta dintre cele 2 clădiri gemene este posibilă, însă este o zonă de interes arheologic care nu favorizează acest tip de intervenții. Prin prezentul Plan Urbanistic Zonal nu se restricționează posibilitatea de realizare a acestui parcaj, însă având în vedere complexitatea arheologică, este puțin probabil a se materializa în teren, în condiții rezonabile de analiză cost-beneficiu.

Cu stimă

Agorapolis SRL
urb. Mihaela Pușnava

